|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«СОГЛАСОВАНО»**  Заместитель директора по коммунальному комплексу Тобольского филиала Публичного акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Каленченин  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |  | **«УТВЕРЖДАЮ»**  Заместитель главного инженера по коммунальному комплексу Публичного акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А. Сухарев  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнения работ по капитальному ремонту здания НФС инв. 1100089**

**(замена наружных дверей в здании НФС) г.Тобольска**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| **1.** | **Заказчик объекта** | Публичное акционерное общество «Сибирско-Уральская энергетическая компания» |
| **2.** | **Местонахождение заказчика** | 625023, Российская Федерация, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Одесская, дом 27 |
| **3.** | **Описание работ** | Виды работ согласно локального сметного расчета: «Капитальный ремонт здания НФС инв. 1100089 (замена наружных дверей в здании НФС) г.Тобольска» |
| **4.** | **Объем выполняемых работ** | Объемы работ согласно локального сметного расчета: «Капитальный ремонт здания НФС инв. 1100089 (замена наружных дверей в здании НФС) г.Тобольска» |
| **5.** | **Место выполнения работ, оказания услуг** | Тюменская область, город Тобольск, 4 км 510 м авто. дороги на поселок Прииртышский, правый поворот + 1 км 480 м, строение 2 |
| **6.** | **Сроки выполнения работ** | С даты подписания договора в течение 60 (шестидесяти) календарных дней согласно графика выполнения работ. |
| **7.** | **Требования к подрядной организации; характеристика по составу персонала (количественно-качественный), по опыту работы в сфере выполняемых работ, оказания услуг** | Подрядчик должен иметь опыт выполнения аналоговых работ. Иметь необходимое количество инструментов и не менее одной единицы специализированной техники, отвечающих характеру выполняемых работ в соответствии с требованиями «Правил безопасности при работе с инструментами и приспособлениями», ГОСТам, ТУ и других нормативных документов, а также иметь в наличии на складе материально технические ресурсы, необходимые для выполнения работ.  Все работы должны производиться рабочими, имеющими аттестацию, квалификационный разряд не ниже рекомендованного ЕТКС для данного вида работ. Наличие ИТР специалистов с опытом работы не менее 3 (трех) лет.  Технический персонал должен быть обучен и аттестован с правом выполнения работ на опасном производственном объекте.  Подрядчик обязан предоставлять Заказчику перечень субподрядных организаций, привлекаемых на выполнение отдельных видов работ. При привлечении субподрядной организации Исполнитель должен предоставить подтверждение наличия необходимых для выполнения работ у субподрядной организации документов. |
| **8.** | **Требования к использованию материалов** | Все предоставляемые Подрядчиком материалы должны быть новыми, ранее не использованными, соответствовать действующим государственным стандартам РФ. Наличие сертификатов соответствия на поставляемые Подрядчиком материалы обязательны. На все используемые материалы, на которые распространяются требования ТР ТС №032/2013 (Технический регламент Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением»), должна быть предоставлена техническая (копии ТУ, сертификаты качества, паспорта, руководства (инструкции) по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонта, копии оснований безопасности, чертежи, схемы, расчеты на прочность) и разрешительные (сертификаты, декларация соответствия ТР ТС «032/2013, сертификаты соответствия ГОСТ Р) документация на русском языке. На прочее оборудование должны быть предоставлены копии ТУ, сертификаты качества, соответствия ГОСТ Р, паспорта, сертификаты и т.д.  До начала работ Подрядчик должен обеспечить входной контроль материалов по наличию и соответствию требованиям, с участием представителя Заказчика в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания договора. В случае необходимости Заказчик имеет право привлекать экспертную организацию.  Подрядчик вправе использовать в процессе выполнения работ по письменному согласованию с Заказчиком аналогичные материалы, изделия и оборудование, которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам.  В случае предоставления материалов Заказчиком давальческие материалы должны использоваться исключительно для целей выполнения работ по настоящему Договору.  Расходование давальческих материалов, переданных Заказчиком Подрядчику, отражается в формах №КС-2.  Подрядчик обязан принять принадлежащие Заказчику на праве собственности материалы (давальческие материалы), необходимые для выполнения работ, по «Накладной на отпуск материала», утвержденной Постановлением Госкомстата России от 30.10.97 № 71а (форма М-15).  По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику «Отчет о расходовании материальных ценностей». Неизрасходованные материалы возвращаются Заказчику с оформлением «Акта осмотра неиспользованного давальческого материала» и «Акта возврата давальческого сырья, материалов и оборудования», либо с согласия Заказчика Подрядчик уменьшает цену работы с учетом стоимости оставшихся у Подрядчика неиспользованных материалов и оборудования  Получение давальческого материала представителем Подрядчика осуществляется на складе Заказчика, расположенного по адресу: г.Тобольск, ул. Базарная площадь, 18, центральный склад, при предъявлении надлежащим образом оформленной доверенности на получение давальческого материала.  Подрядчик обязуется в момент приемки давальческих материалов Заказчика проверить внешнее состояние и незамедлительно уведомить Заказчика о любом случае несоответствия. В случае обнаружения несоответствия давальческих материалов, представленных Заказчиком, государственными стандартами и техническими условиями, Подрядчик обязан незамедлительно известить об этом Заказчика и согласовать с последним срок, в течение которого Заказчик должен произвести их замену.  Погрузка, перевозка, разгрузка, складирование и охрана полученного давальческого материала осуществляются Подрядчиком самостоятельно, за свой счет и дополнительно Заказчиком не возмещаются.  Все поставляемые материалы, изделия и оборудование должны быть промаркированы и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчиком Подрядчику незамедлительно. |
| **9.** | **Требования к качеству работ, оказания услуг** | Все работы должны выполняться в соответствии с действующими нормативными техническими документами: ГОСТ, СНиП, РД и т.д. приказ\* №624 Минрегионразвития от 30.12.2009 г., Градостроительный кодекс, Правилам технической эксплуатации ТС, Приказу Министерства Энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. N 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», Правилам техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей РД 34.03.201-97 (с дополнениями и изменениями по состоянию на 03.04.2000).  Все оказываемые услуги и сопутствующие работы, и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:  ГОСТ 12.1.004-91 – «Пожарная безопасность. Общие требования»;  СП 118.13330.2012– «Общественные здания и сооружения»;  СНиП 21-01-97 – «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;  СанПиН 2.1.2.2645-10 – Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;  НПБ 88-2001 – «Установки по пожаротушению и сигнализации»;  ПБ 12-259-03 – «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления».  При проведении Работ должны выполняться:  Требования нормативных документов и предписаний надзорных органов, требования противоаварийных и эксплуатационных циркуляров, информационных сообщений и писем заводов-изготовителей;  Техника безопасности в строительстве;  Безопасность труда в строительстве. Часть 1.Общие требования. |
| **10.** | **Технический контроль выполнения работ, оказания услуг** | Заказчик:  Осуществляет технический надзор и контроль за выполнением Подрядчиком работ, их ходом и качеством, соблюдением сроков выполнения работ, осуществляет контроль за качеством используемых Подрядчиком материалов, изделий, оборудования, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Подрядчика.  Определяет лиц, непосредственно участвующих в техническом надзоре и контроле за ходом выполнения Подрядчиком работ и (или) участвующих в сдаче-приемке выполненных работ по настоящему Договору, которые несут предусмотренную законодательством ответственность за качество проведенного технического контроля. Определение таких лиц происходит путем издания соответствующего приказа руководителем Заказчика.  Подрядчик:  Осуществляет поэтапную фотофиксацию выполнения работ на объекте с привязкой к адресу и указанием даты проведения работ. |
| **11.** | **Выполнение подготовительных работ** | До начала выполнения работ Подрядчик обязан:  - укомплектовать и привести в исправленное состояние инструменты, приспособления и подъемно-транспортные механизмы, отвечающие характеру выполняемых работ в соответствии с требованиями «Правил безопасности при работе с инструментами и приспособлениями», ГОСТ, ТУ и других нормативных документов;  - пройти вводный инструктаж в службе охраны труда и производственного контроля Заказчика с обязательной отметкой о прохождении в журнале регистрации вводного инструктажа и оформлением Акта допуска на объект в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания договора;  - подготовить и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора;  - оформить и согласовать с Заказчиком Акт передачи объекта Заказчиком Подрядной организации в течение 7 (*семи*) рабочих дней с момента подписания договора;  - подготовить площадки для складирования и хранения используемых материалов в соответствии с требованиями НТД и инструкций по эксплуатации, согласовать их при необходимости с администрацией г.Тобольска, сообщить месторасположение площадок складирования Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора;  - обеспечить входной контроль материалов по наличию и соответствию требованиям, с участием представителя Заказчика;  - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания договора предоставить заказчику списки лиц, назначенных ответственными руководителями работ, производителями работ и членами бригады, а также график дежурных на выходные (праздничные) дни с указанием контактной информации;  - подготовить территорию для обеспечения безопасного производства работ – выставить ограждение, освещение, вывесить соответствующие знаки безопасности и дорожные знаки в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Акта передачи объекта Заказчиком Подрядной организации, но не позднее даты начала производства работ. |
| **12.** | **Необходимость организации постоянного или временного участка ремонтной организации** | Подрядчик организовывает необходимые условия труда и отдыха персонала для выполнения работ на Объекте в соответствии с требованиями охраны труда, санитарных правил и норм, и другими требованиями Законодательства РФ. |
| **13.** | **Условия окончания работ** | Выполнение полного объема работ в соответствии с Локальным сметным расчетом и Техническим заданием, с подписанием акта приемки объекта после проведения ремонта.  Получение Заказчиком от Подрядчика:  Оформленной, пронумерованной и прошнурованной исполнительной документации в объеме и в соответствии с требованиями Приказа Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» в количестве 2 (*двух*) экземпляров и на электронном носителе в формате PDF, а так же документации, указанной в п.8 настоящего Технического задания. |
| **14.** | **Гарантийные обязательства** | 1. Гарантийный срок на выполняемые работы составляет 5 (пять) лет со дня ввода Объекта в эксплуатацию. 2. Гарантийный срок на применяемые материалы и оборудование определяется в соответствии со сроком, установленным заводом-производителем, но не может быть менее 5 (пяти) лет. 3. Гарантия качества распространяется на все составляющие результаты работ. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков Подрядчиком, в случае обнаружения таковых Заказчиком. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период. |

Начальник службы по ремонту и капитальному

строительству управления по коммунальному комплексу А. В. Миков

**Исполнитель:**

Инженер Курманова Ю.Н.