

Договор № _____

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
(для заявителей, в отношении которых Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. не установлены типовые формы договоров (в том числе при технологическом присоединении по индивидуальному проекту).

г. Тюмень

«___» _____ 20__ года

Публичное акционерное общество «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (ПАО «СУЭНКО»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

I. Общие положения

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – технологическое присоединение) _____

(наименование энергопринимающих устройств)

_____ в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств _____ кВт

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств _____ кВт;

категория надежности _____;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ кВ;

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения _____

(наименование объектов заявителя)

расположенных (которые будут располагаться) _____

(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему договору.

Срок действия технических условий составляет _____ год(а) со дня заключения настоящего договора.

4. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет _____ со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

5. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях.

в течение _____ рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем; принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора; не позднее _____ рабочих дней со дня уведомления Заявителем о получении разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их Заявителю.

6. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

7. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению, указанных в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов от Сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

8. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Размер платы за технологическое присоединение и порядок расчетов

9. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Ямало-Ненецкого автономного округа от _____ N _____ и составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе НДС _____ рублей _____ копеек.

10. В случае, если мощность энергопринимающих устройств Заявителя не превышает 670 кВт, плата за технологическое присоединение вносится в следующем порядке:

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;

в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения договора;

г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

В случае, если мощность энергопринимающих устройств Заявителя превышает 670 кВт, плата за технологическое присоединение вносится в следующем порядке:

а) 35 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

б) 35 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

в) 30 платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

11. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Сетевой организации.

IV. Условия изменения, расторжения договора и ответственность сторон

12. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

13. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

14. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

15. В случае одностороннего расторжения настоящего договора по инициативе Заявителя Заявитель должен:

- уведомить Сетевую организацию об одностороннем расторжении договора не менее чем за 15 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения;

- возместить Сетевой организации понесенные ею расходы, согласно фактически выполненным мероприятиям по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрической сети.

16. В случае одностороннего расторжения настоящего договора по инициативе Заявителя, Сетевая организация обязана возратить Заявителю плату за выполнение мероприятий по технологическому присоединению за вычетом суммы фактических затрат по исполнению настоящего договора в течение 30 рабочих дней с момента расторжения договора.

17. В случае одностороннего расторжения настоящего договора по инициативе Заявителя, если фактические затраты Сетевой организации будут больше чем сумма аванса, перечисленная по настоящему договору, Заявитель обязан перечислить Сетевой организации сумму в размере фактических затрат Сетевой организации с зачетом ранее перечисленного аванса в течение 30 рабочих дней с момента получения счета от Сетевой организации.

18. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору (в том числе в случае нарушения Заявителем сроков внесения платежей, установленных п.11) такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки.

19. Сетевая организация освобождается от ответственности за нарушение сроков, установленных настоящим договором, в случае, если такое нарушение произошло по вине Заявителя.

20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

V. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон

22. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего земельного участка, Сетевая организация – до границ участка Заявителя.

VI. Порядок разрешения споров

23. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению путем переговоров с оформлением необходимых дополнительных соглашений и приложений к настоящему договору.

Стороны устанавливают срок для рассмотрения писем, претензий и т.п., связанных с изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью настоящего договора – 30 календарных дней.

В случае невозможности достижения согласованного решения споры и разногласия рассматриваются в судебном порядке.

VII. Действие договора и прочие условия

24. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию. В случае подписания договора с протоколом разногласий, датой заключения договора считается дата поступления в сетевую организацию последнего подписанного документа о согласовании всех разногласий между Сторонами.

25. Настоящий договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

26. Сторона договора не вправе уступать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны. Зачет взаимных требований производится по соглашению Сторон.

27. После осуществления Сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включения коммутационного аппарата в положение «включено» стороны подписывают акты о технологическом присоединении, после чего Сетевая организация фиксирует коммутационный аппарат в положении «выключено» до момента урегулирования Заявителем договорных отношений по передаче электрической энергии. Обязательным условием оказания услуг по передаче электрической энергии является наличие заключенного Заявителем и продавцом электрической энергии договора купли-продажи (поставки) электрической энергии. Заявитель, энергопринимающие устройства которого присоединены к электрическим сетям Сетевой организации, представляет Сетевой организации для осуществления им контроля за выполнением указанного условия сведения о заключении, об изменении и о расторжении договора, на основании которого обеспечивается снабжение электрической энергией указанного Заявителя. При выявлении фактов потребления электрической энергии, осуществляемого Заявителем в отсутствие заключенного в установленном порядке договора энергоснабжения (договора купли-продажи (поставки) электрической энергии), Сетевая организация вводит в установленном порядке полное ограничение режима потребления электрической энергии в отношении Заявителя, осуществляющего бездоговорное потребление электрической энергии, в соответствии с нормами законодательства РФ.

28. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

29. Настоящий договор подписан в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

VIII. Приложения к договору

30. Приложение № 1 - Технические условия. Технические условия вступают в силу с момента заключения настоящего договора и утрачивают силу в случае его расторжения.

IX. Реквизиты сторон

Сетевая организация:

Заявитель:

ПАО «СУЭНКО»

625023, Тюменская область,

г. Тюмень, ул. Одесская, 14

ИНН 7205011944, КПП 720350001

р/с 40702810100020000828 в Тюменском филиале

ОАО КБ «Агропромкредит», г. Тюмень

к/с 30101810500000000962, БИК 047106962

_____/_____/

М.П.

_____/_____/

М.П.

**Технические условия
для присоединения к электрическим сетям**

№ _____
«__» _____ 20__ г.

Сетевая организация: Публичное акционерное общество «Сибирско-Уральская энергетическая компания»

Заявитель: _____
(полное наименование организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: _____.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: _____.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет _____ кВт.
(если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)
4. Категория надежности: _____.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: _____.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения _____.
8. Основной источник питания: _____.
9. Резервный источник питания: _____.
10. Сетевая организация осуществляет:*

_____ (указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет:**

12. Срок действия настоящих технических условий составляет _____ год(а)*** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

«__» _____ 20__ г.

* Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

** Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

При технологическом присоединении по индивидуальному проекту, обязательства сторон по выполнению мероприятий могут быть распределены иным образом (по выбору Заявителя).

При осуществлении Заявителем строительства объектов электросетевого хозяйства за пределами границ его земельного участка, в ТУ должно быть указано следующее условие для Заявителя:

«Проектирование, строительство (включая ввод в эксплуатацию) на границе земельного участка Заявителя объектов электросетевого хозяйства (*указать каких именно объектов*) в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (в том числе градостроительного и земельного).

По окончании строительства передать Сетевой организации исполнительную и техническую документацию на объекты электросетевого хозяйства для эксплуатации и обслуживания в соответствии с разграничением балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, установленным п.23 Договора, и осуществления передачи электрической энергии до точки присоединения».

*** Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.